



Comité de suivi des travaux de la gare de Nice Aéroport

20 janvier 2026

FINANCEMENT :



MAÎTRISE D'OUVRAGE :



Tour de Table

Maîtres d'ouvrage

- Alexandre LEMAITRE – SNCF Gares & Connexions
- Zoé VRIGNAUD – SNCF Gares & Connexions
- Gaëlle CASALINI – SNCF Réseau

Animation / Facilitation Nicaya Conseil

- Laurence GONTARD



Participants

- Prénom - Nom
- Fonction

Ordre du jour

HEURE	DÉROULÉ	DURÉE
18h00 – 18h15	• 1 / Introduction	15'
18h15 – 18h35	• 2/ Rappel des objectifs et du fonctionnement du Comité de suivi des travaux	20'
18h35 – 18h45	• 3/ Rappel du dispositif d'accompagnement des travaux	10'
18h45 – 19h00	• 4/ Cadre de réalisation des travaux	15'
19h00 - 19h55	• 5/ Travaux du 1 ^{er} semestre 2026	55'
19h55 – 20h00	• 6/ Suites	5'

Quelques propositions pour favoriser la qualité et la productivité des échanges

Tout le monde a raison... Partiellement !

- Interaction constructive : pratiquer le « oui...et »
- Ecoute entre participants
- Bienveillance
- Respect
- 100% de participation pour cette réunion



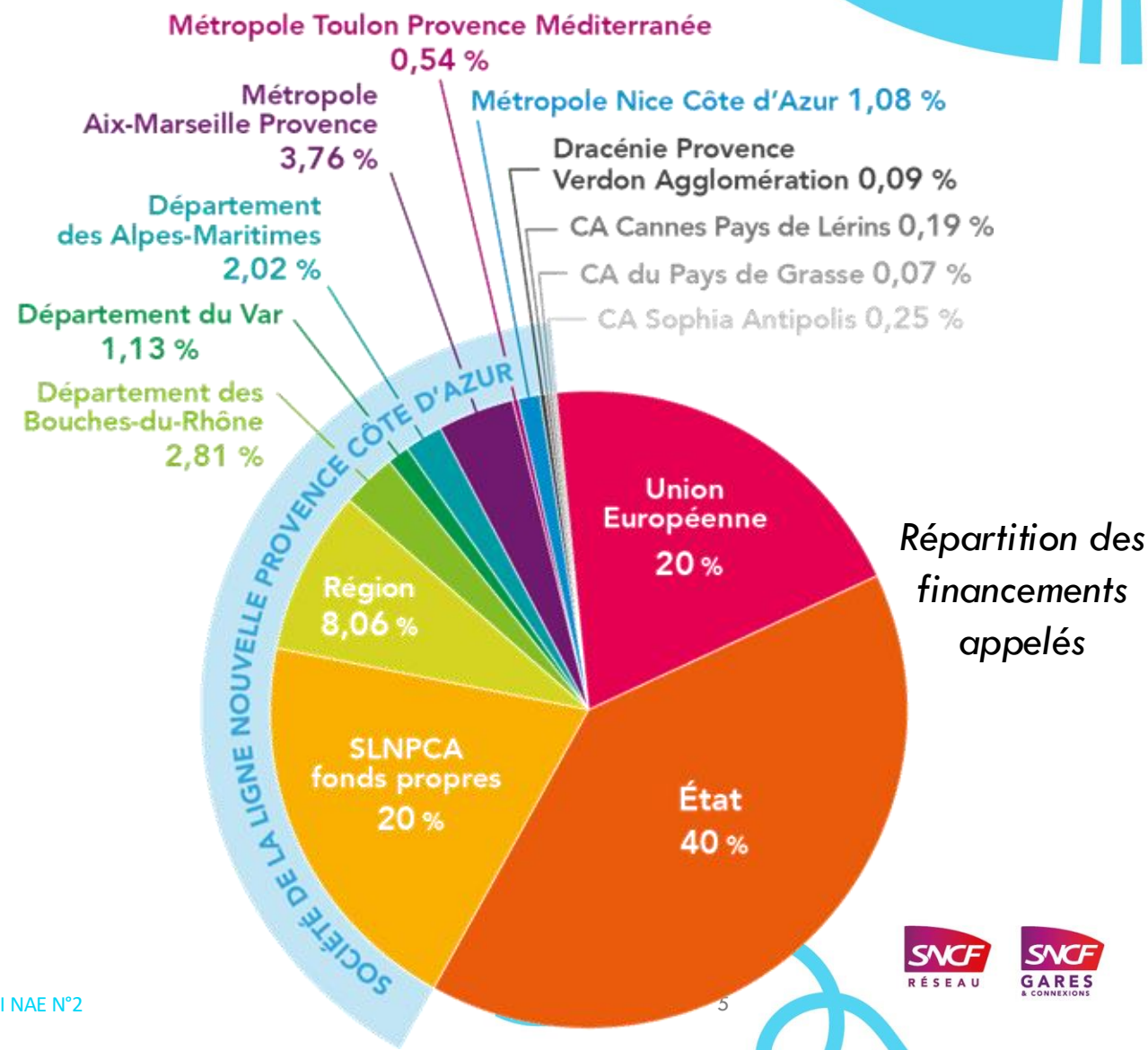
Autres besoins de votre part ?

Les phases 1 & 2 du projet LNPCA

UN PROJET COFINANCÉ PAR L'EUROPE, L'ÉTAT ET LES COLLECTIVITÉS AU BÉNÉFICE DES HABITANTS



- **9 gares multimodales** nouvelles ou réaménagées
- **8 km** de tunnel sous Marseille
- Une meilleure desserte et une intermodalité performante
- **+ 66% de trains** par jour
- **+ 23 millions de passagers** par an
- **62% des nouveaux usagers** venant de la route
- **260 km de signalisation** au standard européen



01

Rappel des objectifs et du fonctionnement du Comité de suivi des travaux

Objectifs du Comité de suivi des travaux

- Informer les riverains sur les travaux engagés (avancement) et sur ceux à venir (prévision)
- Informer et échanger sur les implications et impacts des travaux et leurs emprises foncières
- Répondre aux questions et observations des parties prenantes concernées par les travaux (riverains du chantier, ...)
- Apporter autant que possible des solutions aux nuisances potentielles inhérentes aux chantiers (bruit, poussières, propreté, circulation, cheminement piétons, ...).

Fonctionnement du Comité de suivi des travaux

- **Un fonctionnement encadré par une charte :**
 - Validée par l'ensemble des participants au 1^{er} Comité de suivi
 - Disponible sur le site internet du projet → [Page « Les travaux de Nice Aéroport »](#)
 - Listant les membres du Comité de suivi → [Liste à compléter à l'issue du second Comité de suivi](#)
 - Précisant les modalités d'organisation et de restitution des réunions du Comité de suivi
 - [En semaine entre 18h à 20h sur Nice](#)
 - [A minima 3 réunions par an](#)
 - [Du début à la fin des travaux](#)
 - Détaillant les engagements de chacun des collègues

Fonctionnement du Comité de suivi des travaux

- **Engagements respectifs des membres du Comité de suivi, inscrits dans la charte :**
 - **Les maîtres d'ouvrage** s'engagent à prendre en considération les demandes formulées. Les éléments de réponse, reportés dans un tableau de suivi, sont apportés :
 - Soit oralement (en séance ou lors de la réunion du comité de suivi suivant)
 - Soit par email, entre 2 réunions du comité de suivi
 - Soit en réunions spécifiques bilatérales pour les cas particuliers
 - **Les membres de droit** s'engagent à :
 - Participer à l'ensemble des comités de suivi ou à se faire représenter
 - Relayer l'information auprès des personnes dont ils sont les représentants
 - Etre constructifs afin de contribuer au bon déroulement des travaux pour tous
 - **Les élus désignés s'engagent à s'impliquer dans la durée**
 - **Les membres des collèges socio-professionnels et associatifs** s'engagent à :
 - S'impliquer dans la durée (en principe deux ans au moins, sauf difficulté particulière)
 - Relayer l'information et échanger avec les personnes qu'ils représentent
 - Intervenir sur les modalités de réalisation des travaux, sans remettre en cause au cours des comités les principes qui ont été déclarés d'utilité publique.
 - Etre constructifs afin de contribuer au bon déroulement des travaux pour tous

Echanges sur les objectifs et le fonctionnement du Comité de suivi des travaux

- Des questions ?
- Des clarifications ?
- Des observations ?
- De nouveaux membres ?



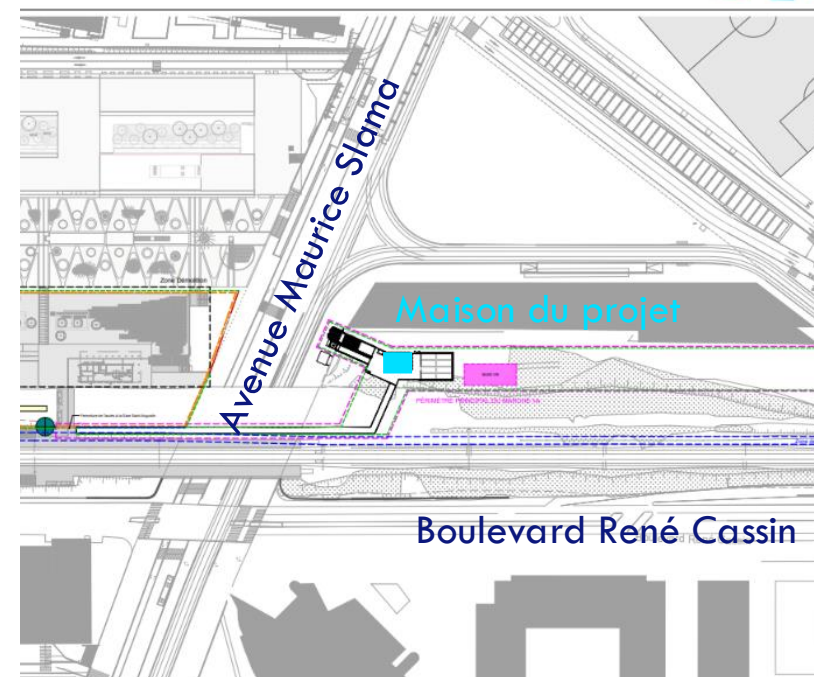
10 minutes

02

Rappel du dispositif d'accompagnement des travaux

Accompagnement des riverains

- **Le comité de suivi des travaux** (a minima 3 fois par an)
- **Une boîte aux lettres** à disposition à côté du kiosque face à la gare de Nice Saint-Augustin (jusqu'à l'ouverture de la maison du projet)
- **La maison du projet**, à partir de septembre 2026, située à côté de l'espace de vente provisoire
 - **Accueil 3 demi-journées par semaine** (*calendrier d'ouverture à caler*)
 - **Espace immersif** pour se promener dans la maquette de la gare
 - **Réunions et visites**
- **L'adresse mail contact** : lnpca-niceaeroport@sncf.fr
- **Le site internet** : <https://www.lignenouvelle-provencecotedazur.fr/>



Accompagnement des usagers

- Pour tous les usagers

- **Maison du projet**, à partir d'août/septembre 2026
- **Ecrans d'affichage** en gare
- **Fiche horaire**
- **Annonces sonores** en gare
- **Signalétique**
- **Communiqué de presse** 1 semaine avant les perturbations
- **Réunion départementale annuelle** du Comité technique des usagers (associations d'usagers)

- Pour les usagers TER

- **Page travaux du site internet de TER** : <https://www.ter.sncf.com/sud-provence-alpes-cote-d-azur/se-deplacer/info-traffic/travaux>, avec les modifications d'horaires des TER occasionnées par les travaux, ligne par ligne
- **Publication sur le fil d'actualités X** de TER
- **E-mailing** envoyé aux abonnés

- Pour les usagers des TGV ou Intercités, site [sncf-connect.com](https://www.sncf-connect.com)

Echanges sur le dispositif d'accompagnement des travaux

- Des questions ?
- Des clarifications ?



5 minutes

03

Cadre de réalisation des travaux

Les éléments imposés aux entreprises et contrôlés par l'équipe projet



- ◆ **Capteurs sonores** sur site pour vérifier la limitation des nuisances sonores
- ◆ **Limitation du nombre d'engins travaux**
- ◆ Utilisation **d'engins homologués et équipés de silencieux**
- ◆ Lors des livraisons et chaque fois que cela sera possible, les camions devront couper leur moteur



- ◆ **Plan de circulation et information continue**
- ◆ **Lave-roues en entrée/sortie du chantier**
- ◆ **Livraisons en dehors des heures de pointe** autant que possible
- ◆ **Limitation de la vitesse des camions** dans l'enceinte
- ◆ **Présence d'un homme-traffic** pour les traversées dangereuses des camions (voies du tram)



- ◆ **Disponibilité de l'équipe projet et des entreprises**
- ◆ **Communication claire des étapes des travaux**
- ◆ **Chantier fermé et clôturé**
- ◆ **Formation du personnel** pour les travaux en proximité des voyageurs et des voies ferrées
- ◆ **Surveillance du chantier et de la sécurité 24h/24h**
- ◆ **Référé préventif** avant le début des travaux (en cours)



- ◆ **Nettoyage régulier** pour limiter la propagation des poussières
- ◆ **Evacuation régulière des déchets de chantier en filière agréée**
- ◆ **Bâchage** des camions et des aires de stockage
- ◆ **Par grand vent, report** des opérations susceptibles de créer de la poussière

La préservation des circulations et cheminements autour de la gare



- ✓ Durant toute la durée des travaux, les cheminements piétons et cyclables, ainsi que les circulations taxis et transports en commun seront préservés
- ✓ Des signalisations spécifiques seront mises en œuvre si nécessaire
- ✓ Une coordination entre les différents maîtres d'ouvrage de travaux sur le secteur est mise en place (MNCA, EPA, Aéroport)

Echanges sur le cadre de réalisation des travaux

- Des questions ?
- Des clarifications ?



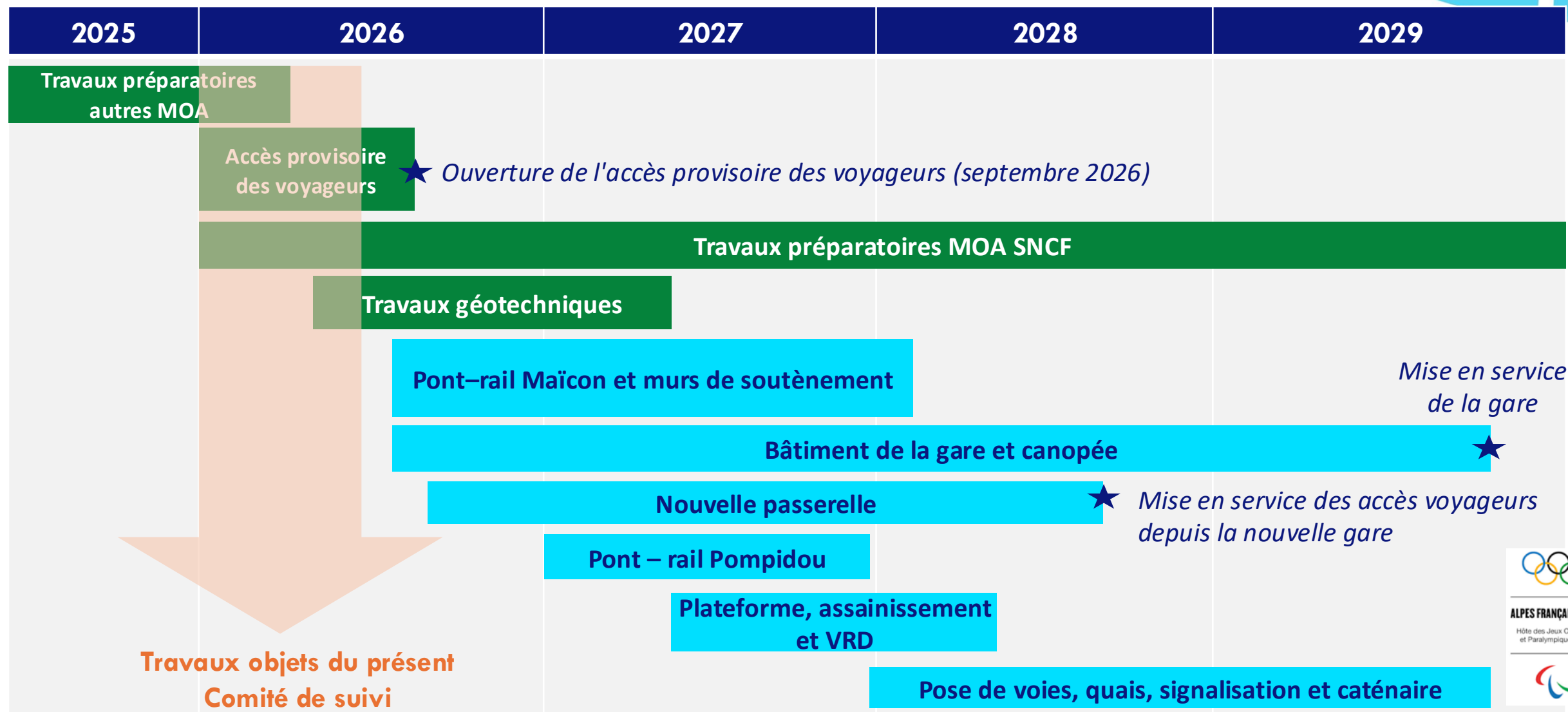
(minutes



04

Travaux de janvier à juin 2026

Calendrier prévisionnel des travaux de la gare de Nice Aéroport



Travaux préparatoires en cours, réalisés par GRDF

DÉVOIEMENT DE LA CANALISATION DE GAZ SUR L'EMPRISE DU PROJET

De septembre 2025 à fin mars 2026



Préserver l'accès des voyageurs aux trains : Création d'un nouvel accès à la gare durant les travaux

- De février à septembre 2026
- Les travaux consistent en la réalisation :
 - d'un escalier,
 - d'un ascenseur,
 - d'une plateforme accessible,
 - d'un cheminement protégé permettant l'accès aux quais
 - d'un guichet de vente de titres de transports
- Travaux réalisés en journée entre 8h et 18h, en semaine



Accueillir le public durant les travaux : Construction d'une Maison du projet

OUVERTURE EN SEPTEMBRE 2026



Maison du projet de
100m²

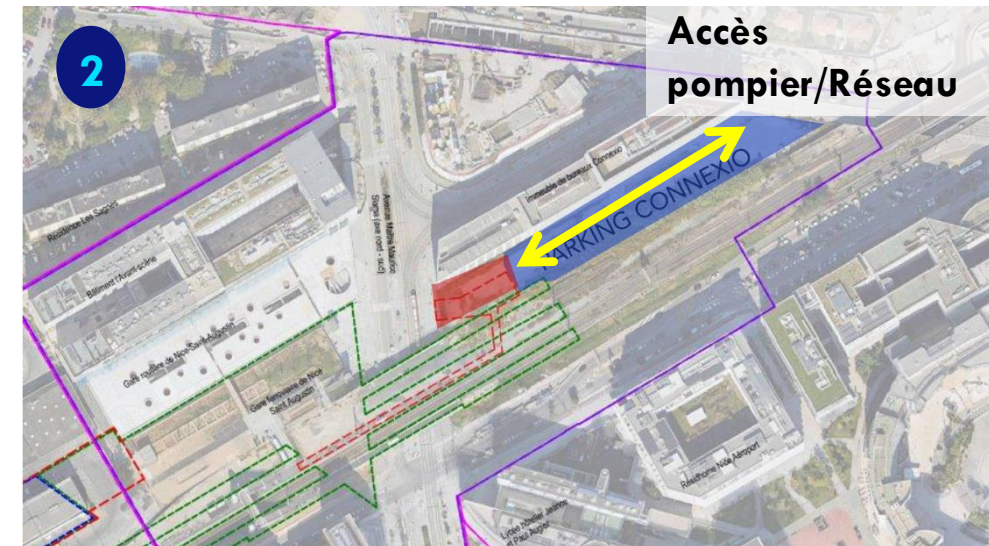
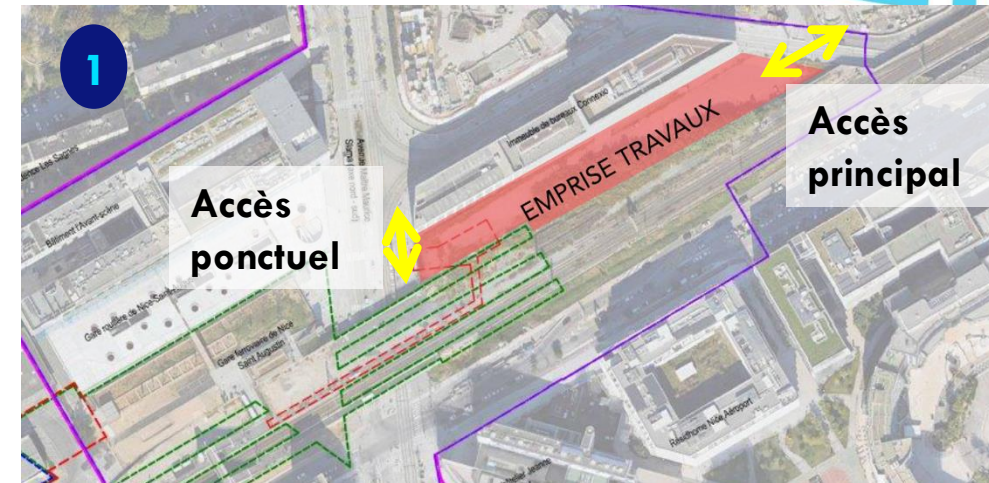
Accueillir le public durant les travaux : Construction d'une Maison du projet

OUVERTURE EN SEPTEMBRE 2026

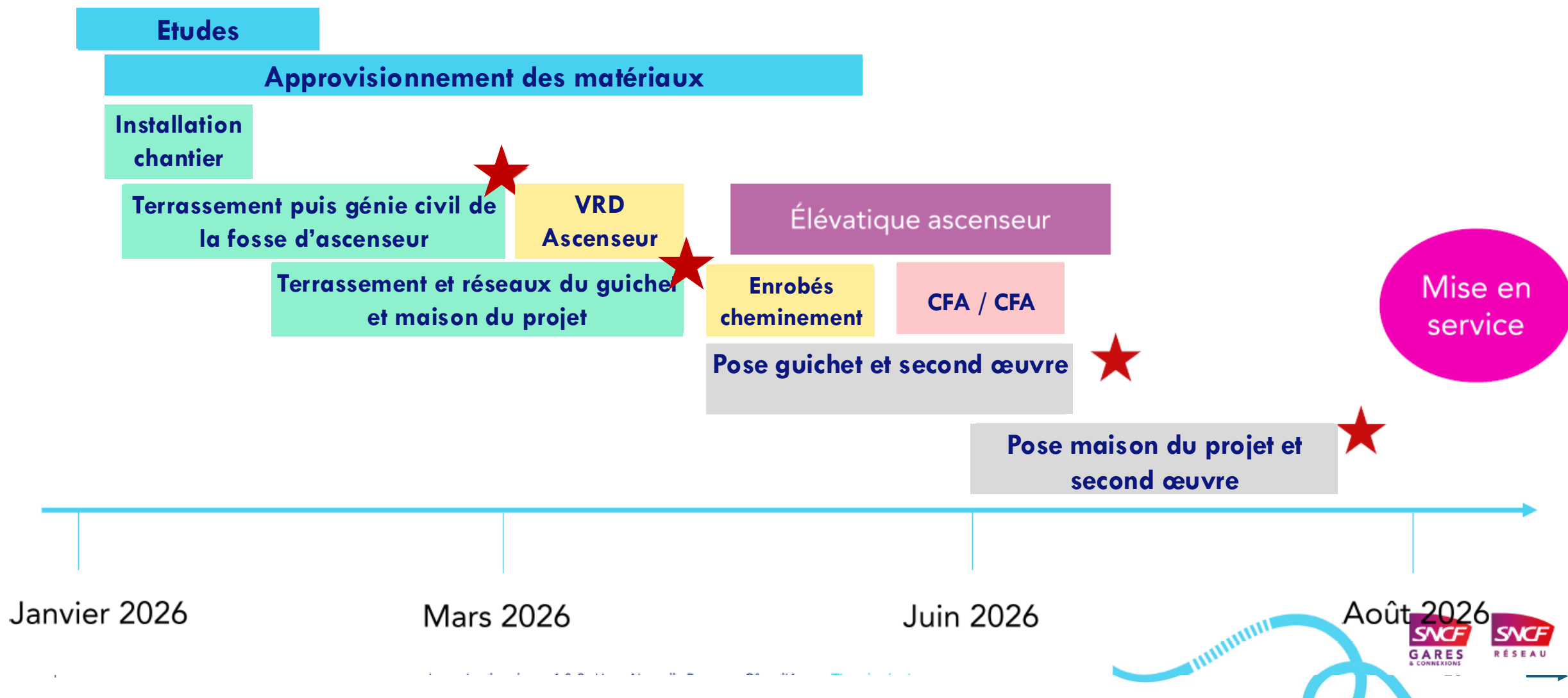
- La date définitive d'ouverture de la maison du projet sera définie en collaboration avec les partenaires du projet et après désignation du prestataire en charge de la tenue des permanences
- Les travaux consisteront en la réalisation :
 - Du système de fondations
 - Du dallage
 - De l'assemblage des modules préfabriqués (type cantonnements de chantier)
 - Des corps d'états et de l'aménagement intérieur
 - De la façade
 - Du raccordement aux réseaux
- Ces travaux ne nécessitent pas l'usage d'engin percussif, pas de grands volumes de terrassement engendrant de la poussière, pas de travaux de nuit.

Travaux de l'accès voyageurs provisoire et de la maison du projet

- Travaux sur le foncier derrière l'Immeuble CONNEXIO **1**
- A partir de septembre 2026 **2**
 - Restitution du foncier pour les besoins de stationnement
 - Accès pompier et maintenance SNCF conservé
- Préfabrication du maximum d'éléments hors site afin de limiter les nuisances sonores
- Présence de grues mobiles de manière très ponctuelle pour la pose de la passerelle et des escaliers ainsi que la structure modulaire
- Base vie positionnée côté rail et non côté Connexio
- Continuité d'exploitation du kiosque à journaux
- Protection des usagers du PEM et du quartier assurée
- Dépose de l'accès provisoire en 2028/2029



Calendrier des travaux de l'accès voyageurs provisoire et de la maison du projet



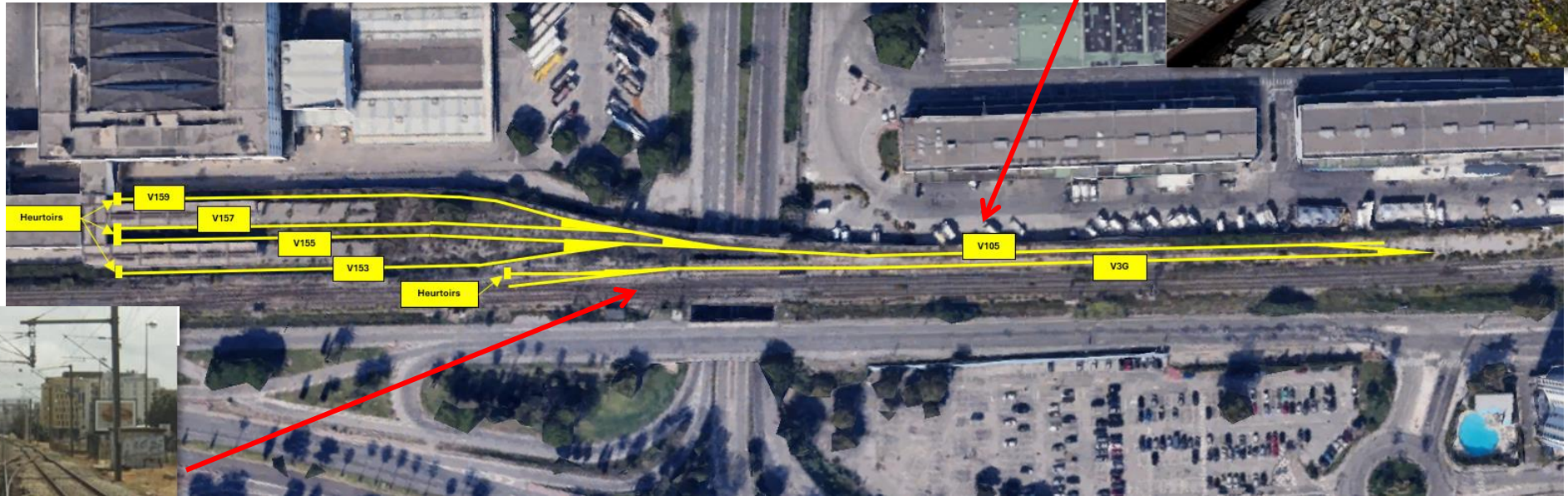
La carte du chantier des travaux préparatoires sous MOA SNCF



Un chantier qui se prépare

Libérer les voies ferrées non utiles au projet

- ◇ Mars 2026
- ◇ Les travaux consistent à la :
 - Dépose des voies de service
 - Dépose d'aiguillages (appareils de voie) non utilisés
 - Dépose des heurtoirs et des massifs associés



Un chantier qui se prépare

Déplacement de la signalisation ferroviaire, énergie et télécom

- ◆ A partir du second trimestre 2026
- ◆ Déplacement des installations de signalisation, énergie et télécom qui permettront de libérer l'emplacement des voies nouvelles au nord des voies existantes, créer le pont rail au droit du boulevard Maïcon et allonger les quais pour accueillir les TGV



Centre CE2



Centre B

Un chantier qui se prépare

Accès chantier, préparation du terrain et des installations chantier



- Janvier – Février 2026 : Installation des clôtures
- Mars – Avril 2026 : Réalisation de l'accès au chantier Boulevard du Mercantour et installation de la base vie provisoire
- À partir d'avril 2026 : travaux de terrassements du terrain
- Juin – Août 2026 : Réalisation d'une grande base vie pour toute la durée du chantier
- Septembre 2026 : Démolition de la gare de Nice Saint Augustin

Un chantier qui se prépare

Accès chantier et préparation du terrain en détail

- ◆ Fermeture du périmètre des emprises chantier :
 - Clôture et gardiennage par un vigile de sécurité et des caméras de surveillance
 - Cheminements piétons pour la sécurité des ouvriers et des tiers puissent
- ◆ Gestion des déchets, nettoyage
 - Déchets ménagers stockés dans un bac spécifique et évacués par les services communaux de collecte des ordures ménagères
 - Tri effectué
 - Plan précis permettant de localiser les différentes zones :

Zones de stockage	Maintenue propre et sécurisée avec vérification, notamment des conditions de manutention et de stockage
Zone de nettoyage des engins si nécessaire	Mise en place de dispositifs de nettoyage réalisés par les ouvriers ou encore mise en place de décrotteurs de roue
Zone de collecte des déchets	Bennes distinctes permettant d'assurer le tri notamment

Travaux géotechniques – Traitement de sols

AVRIL 2026 À FÉVRIER 2027

- ◆ Les travaux consistent à faire « des injections solides » (incorporation de coulis de béton à de faibles pressions) dans le sol pour éviter, à terme, les glissements de terrain en cas de séisme (sols avec risques de « liquéfaction »)
- ◆ Travaux préparatoires → Avril à juin 2026
- ◆ Traitements des sols → Juin 2026 à février 2027
- ◆ Plusieurs ateliers de travail simultanés sur des plages de travaux de 6h à 22h



Principe de l'injection solide

Echanges sur les travaux du S1 2026

- Des questions ?
- Des clarifications ?



20 minutes



05

Suites

Les suites

Dates	Étapes
Avant le 03/02	• Envoi de la proposition de synthèse du comité de suivi des travaux aux participants
Avant le 12/02	• Retours des participants sur la proposition de synthèse et sur la charte de fonctionnement (nouveaux membres)
Avant le 20/02	• Envoi de la synthèse définitive aux participants • Publication de la synthèse et du support sur le site internet du projet
Juin 2026	• Prochain comité de suivi des travaux / Approbation de la charte de fonctionnement



Comité de suivi des travaux de la gare de Nice Aéroport

Merci de votre participation !

16 septembre 2025

FINANCEMENT :



MAÎTRISE D'OUVRAGE :